

KURZPROFIL

**Architekturbüro – etabliert und profitabel,
spezialisiert im Gewerbe- & Industriebau, zentrales NRW**
Referenz-Nr. 518475

AVANDIL GMBH
Mollsfeld 14
40670 Meerbusch
www.avandil.com

REG HRB Krefeld 14344
UID DE815427280

Fon +49 (0)211 247 908-25
Fax +49 (0)211 247 908-90
rda@avandil.com

TÄTIGKEIT	Das Architekturbüro ist auf Neubau und Bauen im Bestand spezialisiert und setzt Projekte mit Bausummen von 1 bis 30 Mio. € in allen Leistungsphasen der HOAI um. Das Leistungsspektrum umfasst Industrie- und Produktionsbau, Büro- und Gewerbebau sowie Projekte für öffentliche Auftraggeber, wie Schul- und Verwaltungsbau. Durch jahrzehntelange Erfahrung in der umfassenden Projektplanung und gesamtheitlichen Umsetzung, in der Modernisierung und dem Umbau von Bestandsbauten, verfügt das Unternehmen über ein umfassendes Fachwissen. Dieser Erfahrungsschatz verschafft dem Büro einen deutlichen Wettbewerbsvorteil. Das Unternehmen überzeugt durch höchste Qualitätsstandards, Kundenorientierung, Zuverlässigkeit und eine starke regionale Marktpräsenz.
ZIEL	Aus persönlichen Gründen wird das Unternehmen zum Verkauf angeboten. Die Geschäftsführung, eine ausbaubare zweite Führungsebene und der Mitarbeiterstamm bleiben dem Unternehmen auch nach Verkauf erhalten.
HISTORIE	Das Architekturbüro ist seit vielen Jahren erfolgreich am Markt etabliert und hat seinen repräsentativen Kundenstamm kontinuierlich erweitert.
KENNZAHLEN	Umsatzklasse: ca. 1,7 Mio. €. Das Unternehmen verfügt über eine stabile Auftragslage, die innerhalb der bestehenden Struktur weiter ausbaufähig ist.
KUNDEN	Das Unternehmen betreut einen hervorragend aufgebauten, übergabefähigen und ausbaufähigen Kundenstamm. Seit vielen Jahren ist es für renommierte, überregional tätige Kunden aus dem gewerblichen und öffentlichen Bereich aktiv. Ein hoher Anteil an Stammkunden sowie eine ausgezeichnete Wiederbeauftragungquote zeichnen das Unternehmen aus.
PERSONAL	Das Büro beschäftigt rund 18 hochqualifizierte Mitarbeitende, darunter Architekten, Ingenieure und Techniker.
LAGE	Der Standort befindet sich in gemieteten Büroflächen in zentraler, exzellent erschlossener und attraktiver Lage im Herzen Nordrhein-Westfalens.
SONSTIGES	Alle Unternehmensprozesse sind vollständig digitalisiert und ermöglichen ein transparentes sowie effizientes Prozessmanagement. Die Planung erfolgt ausschließlich mit modernen 3-D-Programmen, inkl. BIM. Das Unternehmen wird klar strukturiert und partnerschaftlich geführt.
POTENZIAL	Das Architekturbüro ist in der Region hervorragend etabliert und überzeugt mit exzellenter Fachkompetenz, einer hohen Umsetzungsgeschwindigkeit sowie hoher Effizienz. Motivierte Mitarbeitende, eine langfristig stabile Auftragslage und ein namhafter Stammkundenanteil bieten eine solide Basis für weiteres Wachstum. Der belastbare und über Jahre aufgebaute Kundenstamm und sämtliche Geschäftsbeziehungen werden selbstverständlich an den neuen Eigentümer übergeben.
UMFANG	Es stehen 100% der Geschäftsanteile des Unternehmens zum Verkauf.
KONDITIONEN	Verkauf gegen Gebot. Eine gewissenhafte Einarbeitung wird durch die Veräußerer gewährleistet. Für den Käufer fällt seitens AVANDIL kein Vermittlungshonorar an.

Seite 1/1